

Kev Muaj Cai Ntawm Cov Tswv Av Raws Wisconsin Tsab Cai Lij Choj



Tsab ntawv txuam yuaj no yog luam tawm los ntawm Roj Tsav Xwm Tsav Tswj hauv Wisconsin (Wisconsin Department of Administration) koom nrog Feem Tswj Kws Lij Choj (Attorney General) nyob rau hauv Wis. Stat. § 32.26(6). Nws kuj tsis raug ntaus nqi tias yog kev qhia saum kev cai lij choj. Feem uas yuav tshais niam txiv pej xeeb yuav tsum muab cov ntawv no rau cov yuav tshais chaw ua ntej yuav pib sib tham thov yuav cov vaj tsev txhawm rau ua tes dej num rau sawv daws.

Cov Txheej Txheem Hauv Wis. Stat. § 32.05: Kev tsheb loj, Kev tsheb me, Kwj dej nag & dej qias, Ncauj deg, Kwj deg, Tshav dav hlau thiab Tej chaw siv tsheb nkoj loj

Daim ntawv txuam yuaj no yuav qhia cov txheej xwm txog cov txheej txheem cem thuam hauv Wisconsin, nrog rau kev muaj cai ntawm cov tswv uas raug kev puas tsuaj. Txheej xwm ntau ntxiv muaj nyob rau Wis. Stat. Ch. 32.

Relocation Assistance
Division of Legal Services
Department of Administration
101 E. Wilson Street
Madison, WI 53703
Xov tooj: (608) 266-2887
Is-mes: TracyM.Smith@wisconsin.gov
www.doa.wi.gov

LUS QHIA

Tsab niam kev cai lij choj hauv Wisconsin, Nqe 1, tshooj 13, tau sim tsa kev muaj cai, uas yog muaj cai siv pej xeeb li ntiag tug coj los ua khoom lua tsuas yog yuav tau them tus nqi. Raws li Tsab Cai Lij Choj, Wis. Stat. Ch. 32, nws tau nthuav tawm ua rau cov zej tsoom thiab kev lag luam kom lawv muaj txoj cai. Kev rau txim yog ib feem ntawm kev siv kev cai lij choj uas feem muaj cai siv kuj yuav tau siv raws li lawv txoj cai.

Raws li hauv qab no yog cov txheej txheem uas yuav tau ua thiab tsoom xam tias yuav txiav txim li cas rau tej khoom ntiag tug. Tab txawm tias cov koom haum uas tau kev tso cai yuav tsis txhob txwm xav tau tej khoom ntiag tug raws kev txiav txim, los nws yuav tau ua raws txoj cai Tshooj 32 thaum ua ib txog hauj lwm uas tej zaum yuav cuam tshuam txog kev tshem ib tug neeg twg, ib lub lag luam twg, lossis ib daim liaj daim teb twg.

CEEB TOOM TSHAIS CHAW

Feem ua hauj lwm ntsig txog kev tshais chaw yuav tau sau ntaub ntawv ceeb toom thiab npaj tej chaw thiab kev thauj tej khoom uas yuav tshais chaw thiab kho tej vaj tsev ua ntej yuav pib mus sib tham txog kev tshais chaw. Daim ntawv ceeb toom yuav tsum muaj daim kom tswj qhia qhov chaw nyob qub thiab tshiab, nrog rau tej av thiab lwm yam ib puag ncig ntawm tes dej num. Tsis pub dhau 20 hnuv txij hnuv nthuav tawm tsab ntawv ceeb toom, yuav tsum luam ib daim mus rau tus khaws ntaub ntawv (clerk) ntawm lub nroog (county) uas qhov av no nyob khaws cia.

KEV NTAUS NQI

Feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tsum tau ua yam tsawg kawg ntaus nqi ib qho zuj zus txhawm rau yuav coj los sib tham. Thaum tau qhov kev ntaus nqi thiab pib tau lub hauv paus lawm, tus neeg ntaus nqi yuav tau sab laj nrog tus tswv av lossis khoom ntiag tug. Thaum ua tiav lawm, tus neeg ntaus nqi yuav tau muab tag nrho nws cov ntaub ntawv ntaus nqi rau tus tswv av lossis tswv khoom ntiag tug. Thiab feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tsum ceeb toom rau cov tswv av tias lawv yuav tau txais lawv cov kev ntaus nqi lawv cov av thiab khoom ntiag tug (yam tsim nyog) raws li feem ua txoj hauj lwm tshais chaw no ua los. Tus tswv av qhov kev ntaus nqi yuav tau xa rau feem ua txoj hauj lwm tshais chaw tsis pub dhau 60 hnuv txij hnuv tau txais kev ntaus nqi los ntawm feem ua txoj hauj lwm tshais chaw.

KEV SIB THAM TUS NQI

Feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tau tham nrog tus tswv av lossis tswv khoom ntiag tug txog qhov yuav cov khoom ntawv uas yog tsoom xam tag nrho txhawm rau tsim kom tau tus nqi raws li saum kiab khw. Nws yuav tsum muaj daim kom tswj qhia tag nrho tej khoom uas yuav raug kev puas tsuaj los ntawm kev tsim tes dej num thiab cov npe yam tsawg 10 tswv ib ncig uas tau txais kev puas tsuaj ib yam thiab. Yog tias tes dej num ua raug puas tsuaj tsawg tshaj 10 tswv, feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tau tso cov npe tag nrho rau hauv. Cov tswv khoom tej zaum kuj yuav saib thiab luam cov kom tswj uas feem tau txais dej num muaj. Feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav nthuav tawm txog txiaj ntsim kev tshais chaw thaum kuv sij hawm muaj kev sib tham, yog tias li cas kuv tsum tau tshais chaw.

Yog tias yuav ib txhia, tus nqi uas ncaj ncee raws li saum kiab khw (1) tus nqi kiab khw nyob rau feem uas thov yuav, lossis (2) qhov txawv ntawm cov khoom no ua ntej thiab tom qab thov yuav. Yog tias tsuas thov yuav ib feem ntawm cov khoom no xwb thiab qhov uas tshuav yuav tsis muaj nqis dab tsi lawm, feem ua txoj hauj lwm tshais chaw no yuav tau thov yuav tag nrho feem uas siv tsis tau txiaj ntsim ntawv tib si. Qhov khoom siv tsis tau txiaj ntsim yog qhov uas seem tom qab lawv thov yuav ib feem lawm, yog tias nws tshuav ib nyuag ces kaum ntshe lossis nws muaj txiaj ntsim me ntsis lawm xwb lossis nws yuav ttsis muaj nuj nqis mus rau ncua ntev lawm.

Kev them tus nqi rau cov khoom uas hais los no nws kuj txawv cov uas tau soj ntsuam raug puas tsuaj ua ntej thiab tom qab hnuv uas ntaus nqi ntawv. Hnuv ntaus nqi yog hnuv uas lub nroog (county) coj cov ntaub ntawv mus sau npe khaws tseg.

Yog tias tus tswv khoom pom zoo sib tham muag tawm, feem uas mus thov muas yuav tsum tiv tauj mus rau lub nroog es sau npe khaws tseg. Tom qab sau npe tseg lawm, feem mus thov muas yuav tsum sau ntawv ceeb toom tag nrho rau sawv daws, uas yog xa ntawv uas muaj neeg lav paub, lossis neeg mus xa kiag, nrog rau lawv qhov kev muaj cai hais qhov nqi them tsis dhau 6 lub hlis txij hnuv sau tseg.

THOV CIA HAIS RAWWS KEY CAI

LIU CHOI

Yog tias kev sib thab thaum, feem ua txoj

hauj lwj tshais chaw no yuav tsuim cia rau cov tswv

khoom mus hais raws txoj cai. Kev cia kom lawv

tau hais raws txoj cai yuav tsuim xav ntawv uas muaj

kev lees paub, neeg xa mus cob kiasg rau tes thiab

progr rau (1) ib qho kev qhia meej txog tse dej num;

(2) ib qho qhia txog qhov khoom uas yuav thov

yuav; (3) hnub uas thov yuav siv; (4) tus nqi uas

yuav them; (5) ntawv ceeb toom uas hais txog tej

yam uas yuav tau them pab thauim tshais chaw;

(6) datim ntawv ntaus nqi raws li qhov muaj pom

tsesd meej; thiab (7) xyoos txi) hnub feem ua txoj hauj

lwj tshais chaw siv qhov khoom lawm txhawm rau

los hais seb puas tau tus nqi them ntau dua, tab

txawm tias tus tswv twb lees txais thiab siv cov

nyiaj them tag lawm los xij.

Ib *tsab ntawv ceeb toom raws txoj cai* ceeb toom

rau cov neeg muaj feem xyuam rau cov khoom tej

zauu yuav tau thov tso rau zej tsoom paub. Ib tsab

yuav tsuim xa mus khaws cia progr lub ntroog qhov

kev sap npe tsis pub dhau 14 hnub uas yog neeg xa

mus kiasg lossis xa raws cov ntawv xa raws kev raws

cai. Tus tswv khoom yuav tsuim teb tias lees txais

tau lossis tsis tau raws li kev txiax txim tsis pub

dhau 20 hnub uas yog kom neeg mus xa lossis xa

ua ntawv mus. Yog lees txais tau, yuav tau hloov

cov ntabv ntawv mus rau feem ua txoj hauj lwj

tshais chaw thiab yuav tsuim them nyiaj rau tus tswv

tsis pub dhau 60 hnub. Yog tias ho sau ntawv zias

tias tsis kam los ntawm tag nrho cov tswv uas sau

tseg, tej zauu feem ua txoj hauj lwj tshais chaw

yuav tau them tus nqi puas tsuaj.

KEY NPAAI CAI THAM NTXII

YOG TSIS TXAUS SIAB

Tsis pub dhau 40 hnub txij hnub xa tsab ntawv mus

cob lossis xa tsab ntawv mus txog kev tso rau hais

cai, ib tug tswv khoom twg uas xav npej cai tham

ntxiav txog cov nyiaj them, yuav tau pib npej ntabv

ntawv mus rau tsev hais plaub uas nyob rau cheeb

tsam thaj av cov khoom nyob, tso npe feem uas

txais txoj hauj lwj ua tus raug food. Li cas los xij,

yog tias tus tswv twb hos twb lees lawm thiab twb

khaws cov nyiaj them tag lawm, ces tej zauu rooj

plaub kuj yuav tsis raug qhib los hais.

THEM NOI PUAS TSUAI

THEM NOI PUAS TSUAI

Yog tias tus tswv hos tsis thov hais saum kev saum

cai dhau 20 hnub lawmuas yog muab rau neeg xa

lossis xa ntawv, lossis yog cov tswv sau ntawv cia

tias tsis kam, ces feem ua txoj hauj lwj tshais chaw

yuav tau them nqi puas tsuaj xa na ntawv lossis kom

neeg xa ntawv mus rau. Nov hu hais thias them nqi

puas tsuaj thiab yuav tsuim muaj (1) qhia meej txog

yam khoom; (2) qhia meej txog qhov uas yuav thov

yuav; (3) hnub uas xav tias yuav siv; (4) cov nyiaj

uas yuav them (yam tsawg npaum li cov uas txiax

txim tias yog tus nqi npaab nrab); thiab (5) ib tsab

ntawv qhia txog tias feem ua txoj hauj lwj tshais

chaw tau ua na raug raws li txoj kev cai ntos tseg tag

nrho lawm.

Tom qab feem thov yuav tau thov them thiab them

nyiaj tag lawm, nws yuav tau mus sau npe rau lub

ntroog khaws cia na pov thawj. Nyob rau lub sij

hawm uas coj mus khaws cia, yuav tau rau lub npe

feem uas tuaj thov yuav. Hnub no hu tias yog hnub

KEY MUAI FEEM XYUAM & SAU

NTAWV THOV KEY PAB CUAM

Tsis muaj ib tug tswv twg uas yog khoom vaj tsev

tej zauu feem thov yuav xav kom tshais tawm hauv

ib lub tsev lossis ib qho kev lag luam yam tsawg

90 hnub uas yog sau ntawv ceeb toom. Yog tias lub

npe nyob progr feem thov yuav ua ntej tag 90 hnub,

tus tswv tuaj yeeem nyob rau hauv cov vaj tsev tsis

muaj nqi xob thawj 30 hnub, pib hnub tim 1 lossis

hnub tim 15 ntawm lub hli tom qab tso npe ua feem

thov yuav lub npe lawm. Yog tias cov tswv av tsis

kam rau feem tuaj thov yuav nyob rau ncua sij

hawm 90 hnub, ces feem tuaj yuav no tuaj yeeem ua

ntawv food rau hauv tsev hais plaub kom tsev hais

plaub sau ntawv tuaj pab hu mus sib tham txog cov

tswv av. Tsev hais plaub yuav pab tsuas yog tias tau

ua txhua yam raug raws cov kev cai tag nrho lawm

raws li tsev hais plaub txoj cai, nyiaj los kuj them

tag lawm thiab muaj qhov av uas los sib piv tau.

5

txij hnub tau txais datim ntawv thov hais dua.

Feem uas muaj feem yog tswv tej zauu yuav tsis

tau hais kev ncaj ncees thiab tuaj yeeem food ncaj

qha rau hauv tsev hais paub tsis pub dhau 2 xyoos

txij hnub ntaus nqi. Kev thov rov hais yuav tau xam

tsiem ceeb dua tag nrho cov hauj lwj tsis yog kev

sim. Tsis pub ib feem twg uas muaj feem tuaj yeeem

nyias food nyias, tiam sis tuaj yeeem sib koom ib qho

food uas yog ceeb toom rau tag nrho txhua feem uas

xa ua ntawv lossis neeg mus xa tsis dhau 10 hnub

them tsis pub dhau 60 hnub to qab txiax txim tag.

thaum lub sij hawm sim. Cov nqi them yuav tsuim

tawm rau cov pab pawg neeg txiax txim plaub ntug

kev puas tsuaj tej zauu yuav tsis muab nrhuav

Tus nqi them, tus nqi lub hauv paus, lossis nqi them

sim qhov no tshwj tsis yog tias ob tog tsuim lawm.

tau them. Tus neeg txiax txim plaub ntug yuav tsuim

puas tsuaj tag nrho uas feem tuaj mnas yuav tsuim

npe cov vaj tsev, yog muaj, thiab cov nyiaj them nqi

hais plaub tau. Txog ntu no qhov lus nug tsuas yog

txiax txim plaub ntug rov hais dua ntv hauv tsev

Tsis hais feem twg kuj tuaj yeeem yuav thov cov

food dua mus ntxiv.

hnub txiax txim tshwj tsis yog tias tseem yuav thov

nyiaj yuav tsuim tsis pub dhau 70 hnub tom qab

los yog qis dua tus nqi saum kiax khw, kev them

neeg txiv txim plaub ntug yuav txiax los siab dua

pab pawg neeg txiax txim plaub ntug. Tsis hais pab

tsuaj tej zauu yuav tsis muab nrhuav tawm rau cov

ncaj nce. Tus nqi them lossis nqi them kev puas

dhau 10 hnub tau txais tsab ntawv thov tauq kev

rau lawv pab pawg thiab cov tswj plaub tsis pub

qhov lus qub uas tau food lawm uas yog ceeb toom

qho lus no ntxiv, tiam sis tuaj yeeem los koom rau

twg tau food lawm, tsis pub lwj tus los food tib

av lossis vaj tsev nyob ntawv. Thaum muaj ib tug

food mus rau hauv lub tsev hais plaub ntawm qhov

feem uas muaj feem xyuam tuaj yeeem sau ntawv

kev yuav mus hais dua tus nqi them kev puas tsuaj,

rau nws mus hais dua tus nqi them kev puas tsuaj.

Av thiab vaj tsev muaj 2 xyoos txi) hnub ntaus nqi

Tsis hais feem twg uas muaj feem ua tswv rau cov

THEM KEY PUAS TSUAI

KEY ROV HAIS DUA TUS NOI

6

”Nyiaj hais plaub” nws muaj tag nrho xws li ”kev

siv tag nrho, nyiaj nrho siv thiab kev siv nyiaj, progr

rau nqi kws lij choj, cov neeg ntaus nqi thiab cov na

tsis txaus siab rau qhov nqi them kev puas tsuaj ua

tus them. Cov kev them nyiaj muaj li cov nrām qab

no tab sis kuj tsis txhais tias tag li no: (1) feem txais

tes hauj lwj tm tso tseg tsis ua mus ntxiv lawm;

(2) tsev hais plaub pom tias feem thov yuav tsis

muaj cai yuav siv cov av thiab vaj tse; (3) kev txiax

txim tau pom tias kom ua raws li Wis. Stat. § 32.10;

etc. Cov npe tag nrho, mus sab ntawm Wis. Stat.

§ 32.28(3)(a)-(i).

NYIAJ HAIS PLAUB/NOI THEM