

Kev Muaj Cai Ntawm Cov Tswv Av Raws Wisconsin Tsab Cai Lij Choj



Cov Txheej Txheem Hauv Wis. Stat. § 32.05: Kev tsheb loj, Kev tsheb me, Kwj dej nag & dej qias, Ncauj deg, Kwj deg, Tshav dav hlau thiab Tej chaw siv tsheb nkoj loj

Daim ntawv txuam yuaj no yuav qhia cov txheej xwm txog cov txheej txheem cem thuam hauv Wisconsin, nrog rau kev muaj cai ntawm cov tswv uas raug kev puas tsuaj. Txheej xwm ntau ntxiv muaj nyob rau Wis. Stat. Ch. 32.

Relocation Assistance
Division of Legal Services
Department of Administration
101 E. Wilson Street
Madison, WI 53703
Xov tooj: (608) 266-2887
Is-mes: TracyM.Smith@wisconsin.gov
www.doa.wi.gov

LUS QHIA

Tsab niam kev cai lij choj hauv Wisconsin, Nqe 1, tshooj 13, tau sim tsa kev muaj cai, uas yog muaj cai siv pej xeem li ntiag tug coj los ua khoom lua tsuas yog yuav tau them tus nqi. Raws li Tsab Cai Lij Choj, Wis. Stat. Ch. 32, nws tau nthuav tawm ua rau cov zej tsoom thiab kev lag luam kom lawv muaj txoj cai. Kev rau txim yog ib feem ntawm kev siv kev cai lij choj uas feem muaj cai siv kuj yuav tau siv raws li lawv txoj cai.

Raws li hauv qab no yog cov txheej txheem uas yuav tau ua thiab tsoom xam tias yuav txiav txim li cas rau tej khoom ntiag tug. Tab txawm tias cov koom haum uas tau kev tso cai yuav tsis txhob txwm xav tau tej khoom ntiag tug raws kev txiav txim, los nws yuav tau ua raws txoj cai Tshooj 32 thaum ua ib txog hauj lwm uas tej zaum yuav cuam tshuam txog kev tshem ib tug neeg twg, ib lub lag luam twg, lossis ib daim liaj daim teb twg.

CEEB TOOM TSHAIS CHAW

Feem ua hauj lwm ntsig txog kev tshais chaw yuav tau sau ntaub ntawv ceeb toom thiab npaj tej chaw thiab kev thauj tej khoom uas yuav tshais chaw thiab kho tej vaj tsev ua ntej yuav pib mus sib tham txog kev tshais chaw. Daim ntawv ceeb toom yuav tsum muaj daim kom tswj qhia qhov chaw nyob qub thiab tshiab, nrog rau tej av thiab lwm yam ib puag ncig ntawm tes dej num. Tsis pub dhau 20 hnuv txij hnuv nthuav tawm tsab ntawv ceeb toom, yuav tsum luam ib daim mus rau tus khaws ntaub ntawv (clerk) ntawm lub nroog (county) uas qhov av no nyob khaws cia.

KEV NTAUS NQI

Feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tsum tau ua yam tsawg kawg ntaus nqi ib qho zuj zus txhawm rau yuav coj los sib tham. Thaum tau qhov kev ntaus nqi thiab pib tau lub hauv paus lawm, tus neeg ntaus nqi yuav tau sab laj nrog tus tswv av lossis khoom ntiag tug. Thaum ua tiav lawm, tus neeg ntaus nqi yuav tau muab tag nrho nws cov ntaub ntawv ntaus nqi rau tus tswv av lossis tswv khoom ntiag tug. Thiab feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tsum ceeb toom rau cov tswv av tias lawv yuav tau txais lawv cov kev ntaus nqi lawv cov av thiab khoom ntiag tug (yam tsim nyog) raws li feem ua txoj hauj lwm tshais chaw no ua los. Tus tswv av qhov kev ntaus nqi yuav tau xa rau feem ua txoj hauj lwm tshais chaw tsis pub dhau 60 hnuv txij hnuv tau txais kev ntaus nqi los ntawm feem ua txoj hauj lwm tshais chaw.

KEV SIB THAM TUS NQI

Feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tau tham nrog tus tswv av lossis tswv khoom ntiag tug txog qhov yuav cov khoom ntawv uas yog tsoom xam tag nrho txhawm rau tsim kom tau tus nqi raws li saum kiab khw. Nws yuav tsum muaj daim kom tswj qhia tag nrho tej khoom uas yuav raug kev puas tsuaj los ntawm kev tsim tes dej num thiab cov npe yam tsawg 10 tswv ib ncig uas tau txais kev puas tsuaj ib yam thiab. Yog tias tes dej num ua raug puas tsuaj tsawg tshaj 10 tswv, feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav tau tso cov npe tag nrho rau hauv. Cov tswv khoom tej zaum kuj yuav saib thiab luam cov kom tswj uas feem tau txais dej num muaj. Feem ua txoj hauj lwm tshais chaw yuav nthuav tawm txog txiaj ntsim kev tshais chaw thaum kuv sij hawm muaj kev sib tham, yog tias li cas kuv tsum tau tshais chaw.

Yog tias yuav ib txhia, tus nqi uas ncaj ncee raws li saum kiab khw (1) tus nqi kiab khw nyob rau feem uas thov yuav, lossis (2) qhov txawv ntawm cov khoom no ua ntej thiab tom qab thov yuav. Yog tias tsuas thov yuav ib feem ntawm cov khoom no xwb thiab qhov uas tshuav yuav tsis muaj nqis dab tsi lawm, feem ua txoj hauj lwm tshais chaw no yuav tau thov yuav tag nrho feem uas siv tsis tau txiaj ntsim ntaw tib si. Qhov khoom siv tsis tau txiaj ntsim yog qhov uas seem tom qab lawv thov yuav ib feem lawm, yog tias nws tshuav ib nyuag ces kaum ntshe lossis nws muaj txiaj ntsim me ntsis lawm xwb lossis nws yuav ttsis muaj nuj nqis mus rau ncua ntev lawm.

Kev them tus nqi rau cov khoom uas hais los no nws kuj txawv cov uas tau soj ntsuam raug puas tsuaj ua ntej thiab tom qab hnuv uas ntaus nqi ntawv. Hnuv ntaus nqi yog hnuv uas lub nroog (county) coj cov ntaub ntawv mus sau npe khaws tseg.

Yog tias tus tswv khoom pom zoo sib tham muag tawm, feem uas mus thov muas yuav tsum tiv tauj mus rau lub nroog es sau npe khaws tseg. Tom qab sau npe tseg lawm, feem mus thov muas yuav tsum sau ntawv ceeb toom tag nrho rau sawv daws, uas yog xa ntawv uas muaj neeg lav paub, lossis neeg mus xa kiag, nrog rau lawv qhov kev muaj cai hais qhov nqi them tsis dhau 6 lub hlis txij hnuv sau tseg.

THOV CIA HAIS RAWWS KEY CAI

LIU CHOI

Yog tias kev sib thiam tsis sib thauum, feem ua txoj

hauj lwj tshais chaw no yuav tsuim cia rau cov tswv

khoom mus hais raws txoj cai. Kev cia kom lawv

tau hais raws txoj cai yuav tsuim xav ntawv nas mna!

kev lees paub, neeg xa mus cob kias rau tes thiab

proq rau (1) ib qho kev qhia mee! txog tse dej num;

yua; (2) ib qho qhia txog qhov khoom uas yua thov

yua; (3) hnub uas thov yua siv; (4) tus nqi nas

yua; (5) ntawv ceeb toom uas hais txog lej

yam nas yua tau them pab thauum tshais chaw;

(6) datim ntawv ntaw nqi raws li qhov mna! pom

txog nws mna! 2 xyooos txi! hnub feem ua txoj hauj

lwj tshais chaw siv qhov khoom lawm txhawm rau

los hais seb puas tau tus nqi them ntau dua, tab

ntawm tias tus tswv twb lees txais thiab siv cov

nyia! them tag lawm los xij.

Ib *tsab ntawv ceeb toom raws txoj cai* ceeb toom

rau cov neeg mna! feem xyuam rau cov khoom lej

zauu yua tau thov tso rau zei! tsoom paub. Ib tsab

yua tsuim xa mus khaws cia proq lub proog qhov

kev sap npe tsis pub dha 14 hnub uas yog neeg xa

mus kias lossis xa raws cov ntawv xa raws kev raws

cai. Tus tswv khoom yua tsuim teb tias lees txais

tau lossis tsis tau raws li kev txia txim tsis pub

dha 20 hnub uas yog kom neeg mus xa lossis xa

ua ntawv mus. Yog lees txais tau, yua tau hloov

cov ntab ntawv mus rau feem ua txoj hau! lwj

tshais chaw thiab yua tsuim them nyia! rau tus tswv

tsis pub dha 60 hnub. Yog tias ho sau ntawv zias

tias tsis kam los ntawm tag nrho cov tswv uas sau

tses, lej zauu feem ua txoj hau! lwj tshais chaw

yua tau them tus nqi puas tsua!.

KEY NPAAI CAI THAM NTXII

YOG TISIS TXAUS SIAB

Tsis pub dha 40 hnub txi! hnub xa tsab ntawv mus

cob lossis xa tsab ntawv mus txog kev tso rau hais

cai, ib tug tswv lwj nas xav npe! cai tham

ntxi! txog cov nyia! them, yua tau pib npaj ntab

ntawv mus rau tsev hais plaub uas nyo! rau cheeb

tsam tha! av cov khoom nyob, tso npe feem uas

txais txoj hau! lwj ua tus raug food. Li cas los xij,

yog tias tus tswv lwj hos twb lees lawm thiab tw

khaws cov nyia! them tag lawm, ces lej zauu roo!

plaub kuj yua tsis raug qhib los hais.

THEM NOI PUAS TSUAJ

THEM NOI PUAS TSUAJ

Yog tias tus tswv hos tsis thov hais saum kev saum

cai dha 20 hnub lawmas yog mna! rau neeg xa

lossis xa ntawv, lossis yog cov tswv sau ntawv cia

tias tsis kam, ces feem ua txoj hau! lwj tshais chaw

yua tau them nqi puas tsua! xa na ntawv lossis kom

neeg xa ntawv mus rau. Nov hu hais thias them nqi

puas tsua! thiab yua tsuim mna! (1) qhia mee! txog

yam khoom; (2) qhia mee! txog qhov uas yua thov

yua; (3) hnub uas xav tias yua siv; (4) cov nyia!

uas yua them (yam tswag npaum m na txiav

txim tias yog tus nqi ntua! b nrab!); thiab (5) ib tsab

ntawv qhia txog tias feem ua txoj hau! lwj tshais

chaw tau ua na raug raws li txoj kev cai ntos tseg tag

nrho lawm.

Tom qab feem thov yua tau thov them thiab them

nyia! tag lawm, nws yua tau mus sau npe rau lub

proog khaws cia ua pov tha;). Nyob rau lub sij

hawm uas co! mus khaws cia, yua tau rau lub npe

feem uas tua! thov yua. Hnub no hu tias yog hnub

KEY MUAJ FEEM XYUAM & SAU

NTAWV THOV KEY PAB CUAM

Tsis mna! ib tug tswv twg uas yog khoom vaj tsev

lej! zauu feem thov yua xav kom tshais tawm hau

ib lub tsev lossis ib qho kev lag luam yam tswag

90 hnub uas yog sau ntawv ceeb toom. Yog tias lub

npe nyob proq feem thov yua ua ntej tag 90 hnub,

tus tswv tua! yee! nyob rau hau cov vaj tsev tsis

mna! nqi xob tha;! 30 hnub, pib hnub tim 1 lossis

hnub tim 15 ntawm lub hli tom qab tso npe ua feem

thov yua lub npe lawm. Yog tias cov tswv av tsis

kam rau feem tua! thov yua nyob rau ncu! sij

hawm 90 hnub, ces feem tua! yua no tua! yee! ua

ntawv food rau hauv tsev hais plaub kom tsev hais

plaub sau ntawv tua! pab hu mus sib tham txog cov

tswn av. Tsev hais plaub yua! pab tsuas yog tias tau

ua txhua yam raug raws cov kev cai tag nrho lawm

raws li tsev hais plaub txoj cai, nyia! los kuj them

tag lawm thiab mna! qhov av uas los sib piv tau.

5

txi! hnub tau txais datim ntawv thov hais dua.

xa ua ntawv lossis neeg mus xa tsis dha 10 hnub

food uas yog ceeb toom rau tag nrho txhua feem uas

nyias food nyias, tiam sis tua! yee! kom ib qho

stim. Tsis pub ib feem twg uas mna! feem tua! yee!

tsiem ceeb dua tag nrho cov hau! lwj tsis yog kev

txi! hnub ntaw nqi. Kev thov rov hais yua tau xam

qha rau hauv tsev hais paub tsis pub dha 2 xyooos

tau hais kev nca! ncees thiab tua! yee! food nca!

Feem uas mna! feem yog tswv lej! zauu yua tsis

them tsis pub dha 60 hnub to qab txia txim tag.

thau! lub sij! hawm stim. Cov nqi them yua tsu!

tawm rau cov pab pawg neeg txia txim plaub ntug

kev puas tsua! lej! zauu yua! av tsis mna! ntug

Tus nqi! them, tus nqi! lub hauv paws, lossis nqi! them

stim qhov no tshwj tsis yog tias ob tog tsu! lawm.

tau them. Tus neeg txia txim plaub ntug yua tsu!

puas tsua! tag nrho uas feem tua! mna! yua tsu!

npe cov vaj tsev, yog mna!, thiab cov nyia! them nqi

hais plaub tau. Txog ntu no qhov lus nug tsuas yog

txia txim plaub ntug rov hais dua nti! hauv tsev

Tsis hais feem twg kuj tua! yee! yua thov cov

food dua mus nxi.

hnub txia txim tshwj tsis yog tias tseem yua thov

nyia! yua tsu! tsis pub dha 70 hnub tom qab

los yog qis dua tus nqi saum kia! b khw, kev them

neeg txi txim plaub ntug yua txia! los siab dua

pab pawg neeg txia txim plaub ntug. Tsis hais pab

tsua! lej! zauu yua tsis mna! ntua! tawm rau cov

ncal nce. Tus nqi! them lossis nqi! them kev puas

dha 10 hnub tau txiab tsab ntawv lwj tau; kev

rau lawv pab pawg thiab cov tswj plaub tsis pub

qhov lus qub nas tau food lawm uas yog ceeb toom

qho lus no nxi, tiam sis tua! yee! los khoom rau

twg tau food lawm, tsis pub lwj tus los food tib

av lossis vaj tsev nyob ntawv. Thaum mna! ib tug

food mus rau hauv lub tsev hais plaub ntawm qhov

feem uas mna! feem xyuam tua! yee! sau ntawv

kev yua mus hais dua tus nqi! them kev puas tsua!

rau nws mus hais dua tus nqi! them kev puas tsua!

av thiab vaj tsev mna! 2 xyooos txi! hnub ntaw nqi

Tsis hais feem twg nas mna! feem ua tswv rau cov

THEM KEY PUAS TSUAJ

KEY ROV HAIS DUA TUS NOI

6

NYIAJ HAIS PLAUB/NOI THEM

THEM KEY PUAS TSUAJ

"Nyia! hais plaub" nws mna! tag nrho xws li "kev

siv tag nrho, nyia! nrho siv thiab kev siv nyia!, proq

rau nqi kws li! choj, cov neeg ntaw nqi thiab cov na

los npe! lwj yoo yua! av siv lawv los npaj lossis los

kom lossis npaj ua ntej! mna! kev txia txim, cov

raws li txoj cai [Chapter 32].” Wis. Stat.

§ 32.28(1)(b). Nws mna! ntau yam uas yua tau

twg tau food lawm, tsis pub lwj tus los food tib

av lossis vaj tsev nyob ntawv. Thaum mna! ib tug

food mus rau hauv lub tsev hais plaub ntawm qhov

feem uas mna! feem xyuam tua! yee! sau ntawv

kev yua mus hais dua tus nqi! them kev puas tsua!

rau nws mus hais dua tus nqi! them kev puas tsua!

av thiab vaj tsev mna! 2 xyooos txi! hnub ntaw nqi

Tsis hais feem twg nas mna! feem ua tswv rau cov

them tsis pub dha 60 hnub to qab txia txim tag.

thau! lub sij! hawm stim. Cov nqi them yua tsu!

tawm rau cov pab pawg neeg txia txim plaub ntug

kev puas tsua! lej! zauu yua! av tsis mna! ntug

Tus nqi! them, tus nqi! lub hauv paws, lossis nqi! them

stim qhov no tshwj tsis yog tias ob tog tsu! lawm.

tau them. Tus neeg txia txim plaub ntug yua tsu!

puas tsua! tag nrho uas feem tua! mna! yua tsu!

npe cov vaj tsev, yog mna!, thiab cov nyia! them nqi

hais plaub tau. Txog ntu no qhov lus nug tsuas yog

txia txim plaub ntug rov hais dua nti! hauv tsev

Tsis hais feem twg kuj tua! yee! yua thov cov

food dua mus nxi.

hnub txia txim tshwj tsis yog tias tseem yua thov

nyia! yua tsu! tsis pub dha 70 hnub tom qab

los yog qis dua tus nqi saum kia! b khw, kev them

neeg txi txim plaub ntug yua txia! los siab dua

pab pawg neeg txia txim plaub ntug. Tsis hais pab

tsua! lej! zauu yua tsis mna! ntua! tawm rau cov

ncal nce. Tus nqi! them lossis nqi! them kev puas

dha 10 hnub tau txiab tsab ntawv lwj tau; kev

rau lawv pab pawg thiab cov tswj plaub tsis pub

qhov lus qub nas tau food lawm uas yog ceeb toom

qho lus no nxi, tiam sis tua! yee! los khoom rau

twg tau food lawm, tsis pub lwj tus los food tib

av lossis vaj tsev nyob ntawv. Thaum mna! ib tug

food mus rau hauv lub tsev hais plaub ntawm qhov

feem uas mna! feem yog tswv lej! zauu yua tsis

them tsis pub dha 60 hnub to qab txia txim tag.

thau! lub sij! hawm stim. Cov nqi them yua tsu!

tawm rau cov pab pawg neeg txia txim plaub ntug

kev puas tsua! lej! zauu yua! av tsis mna! ntug

Tus nqi! them, tus nqi! lub hauv paws, lossis nqi! them

stim qhov no tshwj tsis yog tias ob tog tsu! lawm.

tau them. Tus neeg txia txim plaub ntug yua tsu!

puas tsua! tag nrho uas feem tua! mna! yua tsu!

npe cov vaj tsev, yog mna!, thiab cov nyia! them nqi

hais plaub tau. Txog ntu no qhov lus nug tsuas yog

txia txim plaub ntug rov hais dua nti! hauv tsev

Tsis hais feem twg kuj tua! yee! yua thov cov

food dua mus nxi.

hnub txia txim tshwj tsis yog tias tseem yua thov

nyia! yua tsu! tsis pub dha 70 hnub tom qab

los yog qis dua tus nqi saum kia! b khw, kev them

neeg txi txim plaub ntug yua txia! los siab dua

pab pawg neeg txia txim plaub ntug. Tsis hais pab

tsua! lej! zauu yua tsis mna! ntua! tawm rau cov

ncal nce. Tus nqi! them lossis nqi! them kev puas

dha 10 hnub tau txiab tsab ntawv lwj tau; kev

rau lawv pab pawg thiab cov tswj plaub tsis pub

qhov lus qub nas tau food lawm uas yog ceeb toom

qho lus no nxi, tiam sis tua! yee! los khoom rau

twg tau food lawm, tsis pub lwj tus los food tib

av lossis vaj tsev nyob ntawv. Thaum mna! ib tug

food mus rau hauv lub tsev hais plaub ntawm qhov

feem uas mna! feem yog tswv lej! zauu yua tsis

them tsis pub dha 60 hnub to qab txia txim tag.

thau! lub sij! hawm stim. Cov nqi them yua tsu!

tawm rau cov pab pawg neeg txia txim plaub ntug

kev puas tsua! lej! zauu yua! av tsis mna! ntug

Tus nqi! them, tus nqi! lub hauv paws, lossis nqi! them

stim qhov no tshwj tsis yog tias ob tog tsu! lawm.

tau them. Tus neeg txia txim plaub ntug yua tsu!

puas tsua! tag nrho uas feem tua! mna! yua tsu!

npe cov vaj tsev, yog mna!, thiab cov nyia! them nqi

hais plaub tau. Txog ntu no qhov lus nug tsuas yog

txia txim plaub ntug rov hais dua nti! hauv tsev

Tsis hais feem twg kuj tua! yee! yua thov cov

food dua mus nxi.

hnub txia txim tshwj tsis yog tias tseem yua thov

nyia! yua tsu! tsis pub dha 70 hnub tom qab

los yog qis dua tus nqi saum kia! b khw, kev them

neeg txi txim plaub ntug yua txia! los siab dua

pab pawg neeg txia txim plaub ntug. Tsis hais pab

tsua! lej! zauu yua tsis mna! ntua! tawm rau cov

ncal nce. Tus nqi! them lossis nqi! them kev puas

dha 10 hnub tau txiab tsab ntawv lwj tau; kev

rau lawv pab pawg thiab cov tswj plaub tsis pub

qhov lus qub nas tau food lawm uas yog ceeb toom

qho lus no nxi, tiam sis tua! yee! los khoom rau

twg tau food lawm, tsis pub lwj tus los food tib

av lossis vaj tsev nyob ntawv. Thaum mna! ib tug

food mus rau hauv lub tsev hais plaub ntawm qhov

feem uas mna! feem yog tswv lej! zauu yua tsis

them tsis pub dha 60 hnub to qab txia txim tag.</